

LIBRETTO D'IMPIANTO

per climatizzatori e impianti termici: ecco le Regole per utilizzo e controlli

L'impianto di climatizzazione, che sia di nuova installazione o già esistente, deve essere dotato di un **Libretto d'Impianto Termico** (similare al libretto di impianto già da molti anni in vigore per le caldaie) che può essere rilasciato anche da un Installatore Certificato, ma l'obbligo è a carico del proprietario dell'impianto.

Ogni impianto di climatizzazione (split inclusi) deve essere installato da un'Azienda Certificata F-gas secondo la Normativa F-Gas).

Inoltre, se la potenza nominale dell'impianto è **maggiore di 12 kW** è obbligatorio anche sottoporre lo stesso agli opportuni controlli periodici, accertandosi che, nel tempo, i consumi non siano cresciuti troppo rispetto all'iniziale rendimento.

Viene inoltre fissato in **26°C** (con tolleranza fino a 24°C) il limite della temperatura media per tutti gli edifici durante il funzionamento estivo dei climatizzatori d'aria. Per la climatizzazione invernale è confermato il limite di **18°C** (con tolleranza fino a 20°C) per gli edifici adibiti ad attività industriali e artigianali, e di **20°C** (con tolleranza fino a 22°C) per tutti gli altri edifici.

Tutte le norme relative al libretto d'impianto sono state introdotte dal D.M. 10 febbraio 2014. Per quanto riguarda, invece, la periodicità dei controlli di legge si fa riferimento all'art.8 (Controllo dell'efficienza energetica degli impianti termici) del Dpr 74/2013, e relativa tabella all'allegato A (bordata in rosso la parte relativa agli impianti di climatizzazione; P è la potenza termica utile nominale).

Tipologia Impianto	Alimentazione	Potenza termica (Kw)(1)	Cadenza controlli di efficienza energetica (anni)
Impianti con generatore di calore a fiamma	Generatori alimentati a combustibile liquida o solido	10<P<100	2
		P>=100	1
	Generatori alimentati a gas, metano o GPL	10<P<100	4
		P>=100	2
Impianti con macchine frigorifere/pompe di calore	Macchine frigorifere e/o pompe di calore a compressione di vapore ad azionamento elettrico e Macchine frigorifere e/o pompe di calore ad assorbimento a fiamma diretta	12<P<100	4
		P>=100	2
	Pompe di calore a compressione di vapore azionate da motore endotermico	P>=12	4
	Pompe di calore ad assorbimento alimentate con energia termica	P>=12	2
Impianti alimentati da teleriscaldamento	Sottostazione di scambio termico da rete a utenza	P>10	4
Impianti cogenerativi	Microcogenerazione	Pel <50	4
	Unità cogenerative	Pel >=50	2

Attenzione: il "Registro dell'apparecchiatura (F-gas)" e il "libretto di impianto termico (ex DPR 74/2013)" non si sostituiscono uno all'altro, quindi per impianti sopra i 10-12 kW contenenti più di 3 kg di F-gas, sono entrambi necessari.